

Herrn
Bürgermeister Dr. Dominik Pichler
Peter-Plümpe-Platz 12
47623 Kevelaer

Kevelaer, den 18.11.2020

**Antrag der CDU-Fraktion Kevelaer:
Flächennutzungsplan der Wallfahrtsstadt Kevelaer, 59. Änderung (Am Bahnhof): Beschlussvorlage
54c/2017 – Behandlungen der Stellungnahmen aus der Offenlage**

Anlage und Ertüchtigung des vorhandenen Parkplatzes

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

mit der 59. Änderung des Flächennutzungsplans der Wallfahrtsstadt Kevelaer ergeben sich für das entsprechende Areal neue Möglichkeiten, die nicht nur das Projekt der Lebenshilfe betreffen. Die CDU-Fraktion beantragt daher, den folgenden Beschluss zu fassen:

„Im Zuge der 59. Änderung des Flächennutzungsplans der Wallfahrtsstadt Kevelaer (Am Bahnhof) wird die bislang schon als Parkplatz genutzte Schotterfläche im rückwärtigen Bereich des Neubauprojektes der Lebenshilfe zu einem vollwertigen Parkplatz ausgebaut. Die Funktion als rückwärtige Erschließung der Grundstücke an der Geldernerstraße muss dabei erhalten bleiben.“

Begründung:

Mit den neuen Bauprojekten im Bereich Bahnhof und Antoniusstraße wächst hier auch der Bedarf an Parkraum weiter an. Der unbefestigte Schotterplatz hinter dem Neubauprojekt der Lebenshilfe wird bereits seit langem als Parkraum benutzt, bedarf für eine fortgesetzte Nutzung allerdings einer sachgerechten Aufwertung. Dazu gehört nicht nur eine Befestigung des Untergrunds, sondern auch eine Umgestaltung, die der Kriminalprävention und damit dem Sicherheitsgefühl der Nutzer Rechnung trägt. Zu berücksichtigen ist bei dieser Umgestaltung, dass die Funktion der Fläche als rückwärtige Erschließung der Grundstücke an der Gelderner Straße erhalten und rechtlich sicher gestellt bleibt. Diese ist für die Anwohner wichtig und mindert auch den Parkdruck auf der Gelderner Straße.

Mit freundlichen Grüßen

Mario Maaßen
CDU-Fraktionsvorsitzender

Kontakt

Mario Maaßen
Bertha-von-Suttner Str. 24
47623 Kevelaer

Tel. 02832 / 3446
Mobil 0172/4470369
E-Mail: mario.maassen@unity-mail.de