

Herrn
Bürgermeister Dr. Dominik Pichler
Peter-Plümpe-Platz 12

47623 Kevelaer

Kevelaer, den 26.10.2021

**Antrag der CDU-Fraktion Kevelaer:
Zuschuss zur Überdachung des Dressurplatzes an der Reithalle in Wetten**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion bittet zu prüfen, ob für das Bauvorhaben „Überdachung des Dressurplatzes“ des Reitervereins „von Bredow“ Wetten, die Möglichkeit besteht, eine Förderung aus einem der öffentlichen Förderprogramme in Anspruch zu nehmen.

Sollte eine solche Möglichkeit nicht bestehen, bitten wir zu prüfen, ob dem Reiterverein „von Bredow“ ein Zuschuss in der gleichen Höhe gewährt werden kann, wie dies bereits bei anderen Sportvereinen im Stadtgebiet geschehen ist.

Begründung:

Der Reiterverein „von Bredow“ in Wetten ist ein Traditionsverein mit einer über 100-jährigen Geschichte und fest im Leben der Dorfgemeinschaft Wetten verwurzelt. Rund 300 Reiterinnen und Reiter aller Altersgruppen aus Wetten und der Umgebung sind Mitglied in diesem Verein, der eine intensive Jugendarbeit pflegt und es vielen jungen Menschen ermöglicht, ein Hobby auszuüben, das ohne den Verein und seine Mitglieder und Möglichkeiten nur schwer zu realisieren wäre.

Die erfolgreiche Arbeit des Reitervereins und der damit verbundene Zulauf bringen nun allerdings ein Problem mit sich, dessen Lösung den Verein allein überfordert. Durch die gewachsene Zahl der Vereinsmitglieder wird der Platz für das Bewegen der Pferde, das Voltigieren und das Training für Dressur und Springreiten immer knapper. Vor allem in den Wintermonaten bei kalter und nasser Witterung gibt es erhebliche Schwierigkeiten, den Reitern und ihren Pferden ausreichend Platz für Trainingseinheiten und die notwendige Bewegung der Tiere zu bieten. Das zurückliegende „Corona-Jahr“ hat uns deutlich vor Augen geführt, dass selbst bei intensivster Ausnutzung aller möglichen Nachmittags- und Abendstunden die 20 x 40 m große Reitfläche in der bestehenden Halle alleine nicht mehr ausreicht.

Kontakt

Mario Maaßen
Bertha-von-Suttner Str. 24
47623 Kevelaer

Tel. 02832 / 3446
Mobil 0172/4470369
E-Mail: mario.maassen@unity-mail.de

Ein weiterer Punkt kommt hinzu: Des Kevelaerer Reiterverein „St. Georg“ sucht nach dem Verlust seines Reitplatzes nach alternativen Möglichkeiten für seine Mitglieder und würde die Reitanlage in Wetten gerne mitnutzen. Entsprechende Gespräche zwischen beiden Vereinen haben stattgefunden und es hat sich gezeigt, dass beide bereit sind, die Anlage am Streuselbruchweg gemeinsam zu nutzen. Während das Außen-Gelände die notwendigen Dimensionen und Möglichkeiten für die Nutzung durch zwei Reitervereine bietet, muss die überdachte Fläche für eine solche Kooperation allerdings zwingend vergrößert werden.

Nach intensiven Überlegungen der Verantwortlichen des Reitervereins kommen für eine nachhaltige Lösung des wachsenden Platzproblems nun zwei Möglichkeiten in Betracht:

1. Eine Erweiterung der bestehenden Reithalle von derzeit 20 x 55 Meter auf 20 x 75 Meter
2. Die Überdachung des Dressurplatzes

Für beide Varianten wurden Kostenvoranschläge eingeholt. Dabei wurde sehr schnell deutlich, dass die Erweiterung der Reithalle aufgrund zu hoher Kosten nicht in Frage kommt.

Zu 1:

Die Kosten für die Erweiterung der bestehenden Reithalle von derzeit 20 x 55 Meter auf 20 x 75 Meter werden von der Fa. Kranen Stahlhallenbau mit 89.180,- € veranschlagt. Das Gesamtbudget der Maßnahme wäre allerdings deutlich höher anzusetzen, denn im Zuge der Erweiterung würden zusätzliche Kosten anfallen. Die Halle steht auf dem Gelände einer ehemaligen Mülldeponie. In einem ebenfalls beigefügten Bauvorbescheid wird daher bereits auf diverse kostenträchtige Auflagen aufmerksam gemacht, so z.B. das Verlegen einer Drainage, für die bislang noch keine der angefragten Firmen ein Angebot vorgelegt hat. Für weitere Gewerke liegen folgende Kostenvoranschläge vor:

Elektroarbeiten	18.315,87 €
Heizung/Sanitär	15.928,10 €
Klinkersteine	10.693,00 €
Akustikbau	11.428,76 €
Wbau	282 457,00 €

Auch wenn einige dieser Arbeiten von Vereinsmitgliedern in Eigenleistung durchgeführt werden können, ist das finanzielle Gesamtvolumen auf 428.002,73 € plus Drainage zu veranschlagen.

Kontakt

Mario Maaßen
Bertha-von-Suttner Str. 24
47623 Kevelaer

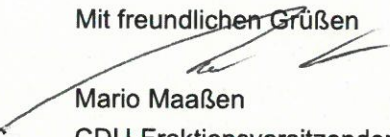
Tel. 02832 / 3446
Mobil 0172/4470369
E-Mail: mario.maassen@unity-mail.de

Zu 2:

Die Überdachung des Dressurplatzes ist als eine reine Überdachung des Platzes mit Schleppdach und ohne Seitenwände geplant. Auch hierzu liegt ein Kostenvoranschlag der Fa. Kranen vor, der sich auf 281.694,- € beläuft. Darin sind alle anfallenden Kosten für die Maßnahme enthalten; zusätzliche Kosten, wie bei der Variante der Hallenerweiterung, fallen nicht an.

Aufgrund des erheblichen Zuwachses an Platz und der geringeren Kosten favorisiert der Reiterverein die Variante 2 „Überdachung des Dressurplatzes“.

Mit freundlichen Grüßen



Mario Maaßen
CDU-Fraktionsvorsitzender

Kontakt

Mario Maaßen
Bertha-von-Suttner Str. 24
47623 Kevelaer

Tel. 02832 / 3446
Mobil 0172/4470369
E-Mail: mario.maassen@unity-mail.de